

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Friesecke Walter		BVI-Mitglieds-Nr. 673
Firma: Friesecke Immobilienverwaltungs GmbH		
Straße, Hausnummer Albrechtstr. 18 PLZ Ort 85298 Scheyern / Fernhag		
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: Seminarreihe BVInar Pro (Online-Vortragsveranstaltung)		
Datum und Uhrzeit 03.11.2020, 09:00;11:00;13:00		
Ziel Vermittlung der Grundlagen der Kalkulation der Verwaltervergütung/ §26 WEG-E (siehe Anlage)		
Umfang 1 Zeitstunde, Vortrag, Diskussion und Vertiefung		
Weiterbildungsträger BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de		

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 05.11.2020



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Friesecke
Immobilienverwaltungs GmbH
Albrechtstr. 18
85298 Scheyern / Fernhag
Tel. 0 84 41 / 49 28 90 • FAX 49 28 92

Scheyern, 04.11.2020

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm
(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 03.11.2020)



Einladung zum Seminar BVInar – Pro für Verwalter von Wohnimmobilien

Kalkulation der Verwaltervergütung/ §26 WEG-E
(Fortbildungsveranstaltung nach §34c, Abs. 2a GewO in Verb. mit §15 Abs. 1 MaBV)

Online-Seminar

Dienstag, 03.11.2020, jeweils um 09, 11 oder 13 Uhr

Dieses Seminar „BVInar-Pro“ informiert Sie über die Kalkulation der Verwaltervergütung sowie viele Einzelheiten, die dieses Thema beinhaltet, und die Frage, ob und inwiefern der §26 WEG-E diese beeinflusst.

Ziel:

Mit unserem Seminar wollen wir einen Überblick geben und mit Ihnen wichtige Fragestellungen für die notwendigen Anpassungen in Bezug auf kfm. Kalkulation, Organisation und Rahmenbedingungen aufwerfen.

Ziel ist die Vermittlung der Grundlagen der Kalkulation der Verwaltervergütung in Verbindung mit der MaBV (Anlage 1, Ziffer 3, 3.2, 4.5.1).

Referentin: Martin Metzger, Bankkaufmann (IHK), Immobilienverwalter und Geschäftsführer von Alpina Immowelten GmbH

Geplanter Ablauf im Überblick:

- Begrüßung -Einführung – Grundlagen der Verwaltergebührenkalkulation
- betriebliche Kennzahlen
- Fix- und Personalkosten
- Sollverwaltergebühren
- Fazit und Erkenntnis
- Varianten zum §26 Absatz 3 WEG-E

Umfang:

Die Veranstaltung umfasst **eine Zeitstunde** (ca. 45 min Vortrag, ca. 15 min Diskussion und Vertiefung sowie techn. Einweisung). Es wird für diese Veranstaltung ein Teilnahmezertifikat durch die BVI Service Gesellschaft mbH, Berlin, als Weiterbildungsanbieter erteilt.

Die Veranstaltung wird als „Zoom-Konferenz“ durchgeführt. Sämtliche Themen werden in weiteren Veranstaltungen vertiefend angeboten.

Bitte melden Sie sich über unsere Homepage <https://bvi-verwalter.de/veranstaltungen/> an.

Berlin, 27.10.2020

BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstr. 10, D- 10179 Berlin