

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Stemmer Bettina	
Firma: Friesecke Immobilienverwaltungs GmbH	BVI-Mitglieds-Nr: 673
Straße, Hausnummer Albrechtstr. 18	
PLZ Ort 85298 Scheyern / Fernhag	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: Seminarreihe BeVinar Juris (Online-Vortragsveranstaltung)	
Datum und Uhrzeit 29.10.2020, 18.00 Uhr	
Ziel Vermittlung Überblick der Änderungen im WEG-Recht / WoMEG (siehe Anlage)	
Umfang 1 Zeitstunde, Vortrag, Diskussion und Vertiefung	
Weiterbildungsträger BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de	

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 20.10.2020



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Friesecke
Immobilienverwaltungs GmbH
Albrechtstr. 18
85298 Scheyern / Fernhag
Tel. 0 84 41 / 49 28 98 · FAX 49 28 92

Scheyern, 30.10.2020

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

Einladung zum BeVinar –Juris für Verwalter von Wohnimmobilien

Überblick der Änderungen im WEG-Recht / WoMEG
(Fortbildungsveranstaltung nach §34c, Abs. 2a GewO in Verb. mit §15 Abs. 1 MaBV)

Online-Seminar

Dienstag, 20.10.2020, 12-13 Uhr oder Freitag, 29.10.2020, 18 – 19.30 Uhr

Der Gesetzgeber hat die Reform des WEG-Rechts mit der Verabschiedung des WoMEG am 17.09.2020 auf den Weg gebracht, in den nächsten Tagen wird der Bundesrat über den weiteren Fortgang entscheiden. Auch wenn jetzt noch nicht alle Einzelheiten und Fristen feststehen, zeichnen sich doch deutliche Konturen der Änderungen ab.

Ziel:

Mit unserem Seminar wollen wir einen ersten Überblick geben und mit Ihnen wichtige Fragestellungen für die notwendigen Anpassungen in Bezug auf Organisation und rechtliche Rahmenbedingungen aufwerfen.

Der Bogen spannt sich dabei über neue Quoten bei WEG-Beschlüssen, technische Neuerungen (Stichworte: Energetische Maßnahmen und Digitalisierung) und berührt auch die noch offene Frage, wie künftig Mitarbeiter und Verwalter die Anforderungen eines Sachkundenachweises zu erfüllen haben.

Ziel ist die Vermittlung der Grundlagen der WEG-Reform in Verbindung mit MaBV (Anlage 1, Ziffer 2.3).

Referentin: RA Cathrin Fuhrländer, Fachanwältin für Miet- und WEG-Recht,
Kanzlei Jennissen und Partner, Köln

Geplanter Ablauf im Überblick:

- Begrüßung -Einführung - Intention der WEG-Neufassung durch den Gesetzgeber
- Änderungen bei Begriffsbestimmungen (Änderungen in Teil 1, 1. Abschnitt)
- Veränderungen in der Wohnungseigentümergeinschaft (Abschnitt 3)
- Bauliche Veränderungen (ohne technische Detailfragen)
- Rahmenbedingungen und neue Kompetenzen: WEG, Beirat und Verwalter
- Zeitlicher Ausblick: Der zertifizierte Verwalter nach §26a - neu

Umfang:

Die Veranstaltung umfasst eine Zeitstunde (ca. 45 min Vortrag, ca. 15 min Diskussion und Vertiefung sowie 30 min Pausen, techn. Einweisung). Es wird für diese Veranstaltung ein Teilnahmezertifikat durch die BVI Service Gesellschaft mbH, Berlin, als Weiterbildungsanbieter erteilt.

Die Veranstaltung wird als „Zoom-Konferenz“ durchgeführt. Sämtliche Themen werden in weiteren Veranstaltungen vertiefend angeboten.

Bitte melden Sie sich über unsere Homepage <https://bvi-verwalter.de/veranstaltungen/> an.

Berlin, 07.10.2020

BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstr. 10, D- 10179 Berlin