

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-
und Bauträgerverordnung - MaBV)
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Stemmer Bettina	
Firma: Friesecke Immobilienverwaltungs GmbH	BVI-Mitglieds-Nr: 673
Straße, Hausnummer Albrechtstr. 18	
PLZ Ort 85298 Scheyern / Fernhag	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: Seminarreihe BVInar Pro (Online-Vortragsveranstaltung)	
Datum und Uhrzeit 24.11.2020, 09:00;11:00;13:00	
Ziel Vermittlung der Grundlagen der Jahresabrechnung & Vermögensbericht nach WEMoG (siehe Anlage)	
Umfang 1 Zeitstunde, Vortrag, Diskussion und Vertiefung	
Weiterbildungsträger BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de	

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 25.11.2020



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Friesecke
Immobilienverwaltungs GmbH
Albrechtstr. 18
85298 Scheyern / Fernhag
Tel. 0 84 41 / 49 28 90 • FAX 49 28 92

Scheyern, 26.11.2020
Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm
(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 25.11.2020)



Einladung zum Seminar BVInar – Pro für Verwalter von Wohnimmobilien

Grundlagen der Jahresabrechnung & Vermögensbericht nach WEMoG
(Fortbildungsveranstaltung nach §34c, Abs. 2a GewO in Verb. mit §15 Abs. 1 MaBV)

Online-Seminar Dienstag, 24.11.2020, jeweils um 09, 11 oder 13 Uhr

Ziel ist die Vermittlung der Grundlagen der Jahresabrechnung & Vermögensbericht nach WEMoG in Verbindung mit der MaBV (Anlage 1, Ziffer 3.1,3.2, 3.2.2).

Referent: Carsten Küttner, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht

Geplanter Ablauf im Überblick:

- Alles neu macht das WEMoG: § 28 WEG
- Wirtschaftsplan, Jahresabrechnung – Beschlussgegenstand, Vorbereitungsgegenstand, Möglicher Anfechtungsgegenstand
- Einladung EV zum TOP Jahresabrechnung ggf. mit Hinweis im Ladungsschreiben
- Problem: wem steht Zahlung wg. Anpassung der Vorschüsse zu?
- § 28 WEG zu Vermögensbericht
- Thesen zum Finanzwesen
- Zusammenfassung

Umfang:

Die Veranstaltung umfasst **1 Zeitstunde** (ca. 45 min Vortrag, ca. 15 min Diskussion und Vertiefung sowie techn. Einweisung). Es wird für diese Veranstaltung ein Teilnahmezertifikat durch die BVI Service Gesellschaft mbH, Berlin, als Weiterbildungsanbieter erteilt.

Die Veranstaltung wird als „Zoom-Konferenz“ durchgeführt. Sämtliche Themen werden in weiteren Veranstaltungen vertiefend angeboten.

Bitte melden Sie sich über unsere Homepage <https://bvi-verwalter.de/veranstaltungen/> an.

Berlin, 17.11.2020